

**Dom - wolnostojący, 220 m<sup>2</sup>, Bystice****Cena: 1 270 000 PLN**

Dom - wolnostojący na sprzedaż, Bystice

**5 773 PLN/m<sup>2</sup>**

cena  
**1 270 000 PLN**  
 5 773 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**220.00 m<sup>2</sup>**  
**powierzchnia dz.440.00 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**4**

**Opis oferty**

Czechy dom nad Olzą.  
 Bystrzyce nad Olzą na sprzedaż dom rodzinny o powierzchni 220m<sup>2</sup> usytuowany na działce o powierzchni 440m<sup>2</sup>.  
 Bystrzyce, 73995  
 DANE TECHNICZNE  
 Budynek po remoncie w 2018 roku.  
 Układ domu zaprojektowano jako dwa odrębne moduły mieszkalne.

W domu znajdują się dwa osobne mieszkania 3+kk i 4+kk z własnym wejściem.

Konstrukcja: Izolacja Porothersm 44+ 10 cm.

Nieruchomość jest podłączona do wszystkich sieci publicznych.

Sposób ogrzewania kocioł gazowy i piec kominkowy.

Na działce znajduje się także studnia z wodą pitną.

Nie jest wymagana żadna dodatkowa inwestycja.

Teren jest ogrodzony i wyposażony w bramę wjazdową sterowaną

**Parametry oferty**

Numer oferty	27991
Typ oferty	Dom - wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 270 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	5 773 PLN
Liczba pokoi	4
Powierzchnia	220 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	440 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Bystice
Województwo	Zagranica
Lokalizacja	.
Powiat	0
Gmina	Frydek Mistek
Media	woda miejska, gaz

pilotem.

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi obciążeniami ani innymi ograniczeniami.

6.700.000 CZK za nieruchomość + opłaty.

#### LOKALIZACJA

Bystyce znajdują się około 26 kilometrów (16 mil) na wschód od Frydka-Mistku i 36 km (22 mil) na południowy wschód od Ostrawy. Leży w historycznym regionie Śląska Cieszyńskiego. Potok Hlučov uchodzi do rzeki Olzy w gminie. Południowo-zachodnia część gminy leży w Bruździe Jabłonkowskiej, a południowo-wschodnia w Beskidzie Śląskim. Na północy terytorium rozciąga się aż do Pogórza Morawsko-Sląskiego. Najwyższy punkt gminy znajduje się w pobliżu szczytu Louka, na wysokości 830 m n.p.m.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Rozmawiamy po angielsku, niemiecku i włosku.

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą handlową w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ART.66KC, mają tylko charakter informacyjny i reklamowy, a zawarte w niej informacje mogą ulec zmianie.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 279910063 systemu inetWGN

Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	1974
Ogrzewanie	CO gazowe, kominek
Dojazd	asfaltowy
Stan wykończenia	idealny
Materiał	cegła

## Kontakt do agenta

**Mariola Teszler-Wróbel**

Telefon: 691951931, 691951931

[ustron@wgn.pl](mailto:ustron@wgn.pl)