

Dom - wolnostojący, 264 m², FINESTRAT

Cena: 2 450 000 PLN

Dom - wolnostojący na sprzedaż, FINESTRAT

9 295 PLN/m²



cena
2 450 000 PLN
9 295 PLN/m²

powierzchnia
263.59 m²
powierzchnia dz.304.00
m²

liczba pokoi
4

Opis oferty

NIERUCHOMOŚĆ W HISZPANII.

Zakup pod inwestycję i dla potrzeb własnych.

Costa Blanca Finestrat do sprzedaży nowy i wykończony dom w wysokim standardzie.

Willa z basenem o powierzchni 263,59m², basen 26,40m², usytuowana na działce o powierzchni 304m².

ROZKŁAD

Parter;

- salon z aneksem kuchennym /43,14m²/ z wyjściem na taras /8,53m²/

- łazienka /3,61m²/

- sypialnia /8,93m²/

Pierwsze piętro;

Parametry oferty

Numer oferty	28129
Typ oferty	Dom - wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	2 450 000 PLN
Cena za m ²	9 295 PLN
Liczba pokoi	4
Powierzchnia	264 m ²
Powierzchnia działki	304 m ²
Miejscowość	FINESTRAT
Województwo	Zagranica
Lokalizacja	.
Powiat	0
Gmina	ALICANTE

- sypialnia z własną łazienką /18,82m²/, plus otwarty taras
- druga sypialnia z własną łazienką /17,07m²/, plus taras zimowy.

Model Sunset charakteryzuje się dużymi przestrzeniami, które doskonale łączą się zarówno wewnątrz, jak i na zewnątrz, tworząc wspaniałą harmonię.

Światło odgrywa fundamentalną rolę w podkreślaniu i przekształcaniu perspektyw architektonicznych, nadając każdej przestrzeni unikalny i wyjątkowy nastrój.

Aby osiągnąć spójną estetykę całości, zwrócono szczególną uwagę na dobór materiałów, płaszczyzn i kolorów. Staranne połączenie tych elementów tworzy poczucie wizualnej harmonii oraz przytulnej atmosfery.

DANE TECHNICZNE

- klasa energetyczna A
- ładowarka elektryczna do samochodów
- pompa ciepła
- pancerne drzwi wejściowe
- rolety antywłamaniowe
- stolarka okienna aluminiowa
- rekuperacja i klimatyzacja
- podłogi wyłożone kaflami imitujące drewno
- wideodomofon
- oświetlenie zewnętrzne LED
- izolacja zewnętrzna termiczna i akustyczna
- sufity podwieszane
- szafy modułowe
- pokoje - gładzie
- kuchnia zabudowana z wyspą i wyposażona
- łazienki- gres porcelanowy plus biały montaż

Dom ma również piwnicę /67,85m²/ i zamknięte patio, zapewniając dodatkowe przestrzenie i różne możliwości do własnej aranżacji.

Ponadto oferowane są opcje dodatków, aby dostosować dom do Twojego stylu życia.

LOKALIZACJA

Willa Catalina została starannie zaprojektowana, aby uchwycić każdy zakątek piękna pasma górskiego Sierra Cortina oraz Morza Śródziemnego.

Finestrat to dynamicznie rozwijająca się miejscowość o charakterze

Media	woda miejska
Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	2024
Ogrzewanie	kominek
Dojazd	asfaltowy
Stan wykończenia	wysoki standard

turystycznym.

Oferta skierowana do osób szukających odpoczynku i kameralnego wypoczynku, nie rezygnując z wygody posiadania wszystkich usług w pobliżu.

Jak również dla tych, którzy preferują krótkie, ale intensywne wakacje.

Posiadamy w ofercie różnego rodzaju domy i apartamenty.

Costa Blanca w południowo wschodniej części Hiszpanii to rejon typowo turystyczny, gdzie słońce świeci przez 320 dni w roku.

Ciepłe morze, gorący klimat, kilometry promenad, pola golfowe, centra handlowe, urokliwe hiszpańskie uliczki z restauracjami, czyni to miejsce wyjątkowym na wypoczynek, jak również pod inwestycję.

Najbliższe lotnisko w Alicante znajduje się zaledwie 40 minut oferowanych nieruchomości.

Każdemu klientowi dopasujemy nieruchomość do jego potrzeb i budżetu.

Klientom zapewniamy profesjonalną obsługę na miejscu /prezentujemy nieruchomości oraz okolicę/.

Pomagamy przy transakcji oraz w uzyskaniu kredytu.

Cena willi 535.000,- euro plus koszty transakcji.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Rozmawiamy po angielsku, niemiecku i włosku.

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na

zakup bądź remont nieruchomości.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą handlową w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ART.66KC, mają tylko charakter informacyjny i reklamowy, a zawarte w niej informacje mogą ulec zmianie.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług

opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu. Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks

Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Oferta specjalna biur WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 281290063 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Mariola Teszler-Wróbel

Telefon: 691951931, 691951931

ustron@wgn.pl