

Obiekt, 400 m², Koniaków**Cena: 990 000 PLN**

Obiekt na sprzedaż, Koniaków

2 475 PLN/m²

cena
990 000 PLN
 2 475 PLN/m²

powierzchnia
400.00 m²

Opis oferty

Nieruchomość w Koniakowie.

Do sprzedaży obiekt o trzech kondygnacjach o powierzchni użytkowej około 250m² położony na działce o powierzchni około 8 arów.

Nieruchomość nadaje się na cele turystyczne, pod wynajem lub na dwurodzinny.

Obiekt podzielony na trzy odrębne apartamenty.

DANE TECHNICZNE

Budynek murowany z pustaka, ocieplony styropianem.

Dach pokryty gontem bitumicznym.

Wokół budynku zrobiony drenaż.

Okna plastikowe.

Ogrodzenie metalowe.

Podjazd wybrukowany.

Dodatkowo panele słoneczne do ogrzewania wody.

Ogrzewanie gazowe z butli i ogrzewanie węglowe.

Media; prąd, woda miejska i studnia, szambo, kanalizacja przewidziana na przyszły rok.

ROZKŁAD

Poziom 0;

-hol, sala ze sauną,

-łazienka,

-kotłownia,

-piwnica.

Parametry oferty

Numer oferty	28488
Typ oferty	Obiekt
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	990 000 PLN
Cena za m ²	2 475 PLN
Powierzchnia	400 m ²
Miejscowość	Koniaków
Województwo	Śląskie
Lokalizacja	Koniaków
Powiat	cieszyński
Gmina	Istebna
Media	woda miejska, energia, gaz
Przeznaczenie	inne
Dojazd	asfaltowy

Wysoki parter;

-hol,

-łazienka,WC,

-kuchnia,

-salon z wyjściem na duży zadaszony taras i ogród

-dwie sypialnie.

Pierwsze piętro;

-hol,

-kuchnia,

-łazienka

-salon,

-trzy sypialnie.

Drugie piętro;

-hol,

-WC,łazienka,

-kuchnia z jadalnią,

-cztery pokoje.

Ogród zagospodarowany, na terenie ogrodu znajduje się altana drewniana i plac zabaw.

LOKALIZACJA

Dom położony blisko centrum na wzgórzu.

Z nieruchomości rozciągają się piękne widoki na pasma górskie, lasy i łąki.

Koniaków to miejscowość położona na styku trzech granic;

Polski, Słowacji i Czech.

W pobliżu znajdują się:

- trasy narciarskie, rowerowe i piesze, karczmy regionalne i restaurację, kryty basen, Aqua Park w Istebnej, stok narciarski Złoty Groń.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Rozmawiamy po angielsku, niemiecku, włosku i hiszpańsku.

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą handlową w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ART.66KC, mają tylko charakter informacyjny i reklamowy, a zawarte w niej informacje mogą ulec zmianie.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Wszelkie prawa zastrzeżone.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 284880063 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Mariola Teszler-Wróbel

Telefon: 691951931, 691951931

ustron@wgn.pl