

Działka budowlana, 947 m², Ustroń**Cena: 569 000 PLN****Działka budowlana na sprzedaż, Ustroń****601 PLN/m²**

cena
569 000 PLN
 601 PLN/m²

powierzchnia
947.00 m²

Opis oferty

Działka z pozwolenie na budowę domu.

Ustroń Szpitalna do sprzedaży działka o powierzchni 947m2.

Sprzedawana z vatem przez firmę.

Parcela posiada prawomocne pozwolenie na budowę domu jednorodzinnego o powierzchni użytkowej 183m2.

Dodatkowo wydane pozwolenia na garaż i wiatę.

Teren położony na wzgórzu, ogrodzony, lekko nachylony.

Prąd na plac budowy wraz z licznikiem - jest.

Gaz umowa podpisana.

Kanalizacja zapewnienie podłączenia wydane przez wodociągi Ustrońskie /w trakcie uzyskania stosownego pozwolenia na włączenie/.

Woda jest zgoda na włączenie i wykonanie przyłącza /około 90m.

W obecnym chwili trzeba rozważyć wykonanie studni.

Parametry oferty

Numer oferty	28659
Typ oferty	Działka budowlana
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	569 000 PLN
Cena za m ²	601 PLN
Powierzchnia	947 m ²
Miejscowość	Ustroń
Województwo	Śląskie
Lokalizacja	Zawodzie
Powiat	cieszyński
Gmina	Ustroń
Media	woda miejska, energia, gaz
Dojazd	utwardzony

Dojazd drogą utwardzoną.

LOKALIZACJA

Doskonała lokalizacja na obrzeżach centrum w bocznej ulicy, sąsiedztwo lasu i widok na góry.

Miejsce spokojne, wokół dużo zieleni i niezbyt gęsta zabudowa jednorodzinna.

Ustroń to miejscowość o charakterze uzdrowiskowym, znajdująca się na północnych stokach Beskidu Śląskiego, u wylotu doliny Wisły.

Znakomita lokalizacja zapewnia zarówno bliskość strefy sanatoryjno-wypoczynkowej w dzielnicy Zawodzie, z popularnymi Piramidami, jak i wyciągów narciarskich na Czantorię, Poniwiec-Małą, Równicę a jednocześnie bardzo łatwy i szybki wyjazd we wszystkich kierunkach (np. Wisła, Cieszyn, Ostrawa, Bielsko-Biała, Katowice).

Miejscowość stanowi dogodną bazę wypadową dla turystów pieszych, rowerowych i narciarzy.

Dodatkowo znajduje się wiele atrakcji; Czantoria, Równica Leśny Park Niespodzianek, Sokolarnia, Pijalnia Wód w Parku Zdrojowym, Muzeum Ustrońskie, Rezerwat Przyrody, Park Linowy, Kolej Linowa, Górski Park Równica, Park nad Wisłą z atrakcjami i Amfiteatrem.

Pełen dostęp do komunikacji miejskiej. Przebiega linia kolejowa oraz znajdują się przystanki komunikacji autobusowej.

W bliskiej odległości znajduje się kilka miejscowości turystycznych: Wisła około 8,5 km, Brenna około 15 km, Cieszyn około 15 km, Bielsko Biała około 30 km.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Rozmawiamy po angielsku, niemiecku i włosku.

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na

zakup bądź remont nieruchomości.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą handlową w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ART.66KC, mają tylko charakter informacyjny i reklamowy, a zawarte w niej informacje mogą ulec zmianie.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Wszelkie prawa zastrzeżone.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu. Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 286590063 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Mariola Teszler-Wróbel

WGN Ustroń

Ogrodowa 1, 43-450 Ustroń

Telefon: **691 95 19 31**

Adres e-mail: **biuro@wgn-nieruchomosci.pl**

Telefon: 691951931, 691951931

ustron@wgn.pl