

**Działka budowlana, 888 m<sup>2</sup>, Ustroń****Cena: 575 500 PLN**

Działka budowlana na sprzedaż, Ustroń

**648 PLN/m<sup>2</sup>**

cena  
**575 500 PLN**  
648 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**888.00 m<sup>2</sup>**

**Opis oferty**

Widokowy teren pod zabudowę.

Cisownica ulica Pod Kopieńcem do sprzedaży działka budowlana z projektem o powierzchni 888m<sup>2</sup>.

Działka na wzgórzu z pięknym widokiem.

Projekt przewiduje budowę 6 mieszkań (z czego trzy 2 piętrowe i trzy z antresolą).

Działka lekko nachylona, nieogrodzona, kształt prostokąta.

Media; prąd i gaz, woda ze studni, którą trzeba wykopać, kanalizacji brak.

Lokalizacja

Działka położona około 2km od Ustronia.

Miejsce ciche, wokół dużo zieleni, piękne widoki na góry, łąki i lasy.

W sąsiedztwie niewielka zabudowa jednorodzinna.

**Parametry oferty**

Numer oferty	28774
Typ oferty	Działka budowlana
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	575 500 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	648 PLN
Powierzchnia	888 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Ustroń
Województwo	Śląskie
Lokalizacja	Cisownica
Powiat	cieszyński
Gmina	Goeszów
Media	energia, gaz
Dojazd	pełny

Ustroń to miejscowość o charakterze uzdrowiskowym, znajdująca się na północnych stokach Beskidu Śląskiego, u wylotu doliny Wisły.

Znakomita lokalizacja zapewnia zarówno bliskość strefy sanatoryjno-wypoczynkowej w dzielnicy Zawodzie, z popularnymi Piramidami, jak i wyciągów narciarskich na Czantorię, Poniwiec, Palenicę.

Łatwy i szybki wyjazd we wszystkich kierunkach (np. Wisła, Cieszyn, Ostrawa, Bielsko-Biała, Katowice).

Miejscowość stanowi dogodną bazę wypadową dla turystów pieszych, rowerowych i narciarzy.

Dodatkowo znajduje się wiele atrakcji; Czantoria, Równica Leśny Park Niespodzianek, Sokolarnia, Pijalnia Wód w Parku Zdrojowym, Muzeum Ustrońskie, Rezerwat Przyrody, Park Linowy, Kolej Linowa, Górski Park Równica, Park nad Wisłą z atrakcjami i Amfiteatrem.

Pełen dostęp do komunikacji miejskiej. Przebiega linia kolejowa oraz znajdują się przystanki komunikacji autobusowej.

W bliskiej odległości znajduje się kilka miejscowości turystycznych: Wisła około 8,5 km, Brenna około 15 km, Cieszyn około 15 km, Bielsko Biała około 30 km.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Rozmawiamy po angielsku, niemiecku i włosku.

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą handlową w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ART.66KC, mają tylko charakter informacyjny i reklamowy, a zawarte w niej informacje mogą ulec zmianie.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 287740063 systemu inetWGN

---

## Kontakt do agenta

**Mariola Teszler-Wróbel**

Telefon: 691951931, 691951931

[ustron@wgn.pl](mailto:ustron@wgn.pl)