

**Mieszkanie, 56 m<sup>2</sup>, Costa Paradiso****Cena: 770 000 PLN****Mieszkanie na sprzedaż, Costa Paradiso****13 750 PLN/m<sup>2</sup>**

cena  
**770 000 PLN**  
 13 750 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**56.00 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**4**

piętro  
**1**

**Opis oferty**

Bajeczna Sardynia.

Do sprzedaży apartament w willi szeregowej, położony w malowniczej lokalizacji Costa Paradiso na północno-zachodnim wybrzeżu Sardynii, zaledwie 1,5 km od plaży.

Apartament znajduje się w spokojnej okolicy, w pobliżu sosnowych gajów i złocistych plaż, co czyni go odpowiednim zarówno na pobyt wakacyjny, długoterminowy oraz inwestycyjny.

Opis nieruchomości:

Apartament w willi szeregowej o powierzchni 64m<sup>2</sup>.

Nieruchomość składa się z;

- przestronnego salonu z aneksem kuchennym i zapierającym dech w piersiach widokiem na morze,
- dwóch sypialni (jedna z łóżkiem małżeńskim, druga z dwoma pojedynczymi łózkami)
- nowoczesnej łazienki

Z salonu prowadzi wyjście na przestronny taras z miejscem na stół, krzesła i leżaki, idealny do relaksu i podziwiania panoramy Morza Śródziemnego.

Przed domem znajduje się wygodne miejsce parkingowe, co ułatwia dostęp do nieruchomości.

Apartament wyposażony jest w klimatyzację, zapewniając komfort przez cały rok.

LOKALIZACJA

**Parametry oferty**

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Numer oferty           | 28899             |
| Typ oferty             | Mieszkanie        |
| Rodzaj transakcji      | Sprzedaż          |
| Cena                   | 770 000 PLN       |
| Cena za m <sup>2</sup> | 13 750 PLN        |
| Liczba pokoi           | 4                 |
| Piętro                 | 1                 |
| Powierzchnia           | 56 m <sup>2</sup> |
| Miejscowość            | Costa Paradiso    |
| Województwo            | Zagranica         |
| Lokalizacja            | .                 |
| Powiat                 | inny              |
| Gmina                  | Sassari           |
| Własność               | własność          |

Lotniska i czas dojazdu:

Olbia: około 1h 30min drogi samochodem

Alghero: około 1h 40min drogi samochodem

Costa Paradiso to skrawek rajy na ziemi, ukryty na północy Sardynii, jednej z większych wysp Morza Śródziemnego. To przepiękny, około 70 kilometrowy odcinek skalistego wybrzeża, który oferuje niepowtarzalne krajobrazy dzięki swym czerwonym i pomarańczowym granitowym skałom. Jeśli marzysz o miejscu, które łączy dziką naturę z kryształowo czystą wodą, Costa Paradiso będzie dla Ciebie idealnym wyborem.

Costa Smeralda: Kraina sławna z luksusu i wypoczynku elity.

Capo Testa: Miejsce o niezwykłych formacjach skalnych.

Archipelag La Maddalena: Zespoły wysp o wielkiej wartości przyrodniczej.

Isola Rossa: Urokliwa rybacka wioska z pięknymi plażami.

Fascynujące historyczne miasta. Zabytki architektoniczne, takie jak stare kościoły czy ruiny rzymskich osad, przeniosą Cię w czasie i pozwolą poczuć ducha minionych wieków. Wędrując po tych terenach, oddychaj pełną piersią i skosztuj lokalnej gastronomii. Produkty jak ser pecorino, wędliny i świeże owoce morza dodadzą smaku Twojemu przygodzie.

CENA: 165 000 EUR PLUS OPŁATY TRANSAKCYJNE.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Rozmawiamy po angielsku, niemiecku i włosku.

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą handlową w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ART.66KC, mają tylko charakter informacyjny i reklamowy, a zawarte w niej informacje mogą ulec zmianie.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Wszelkie prawa zastrzeżone.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 288990063 systemu inetWGN

Stan wykończenia

dobry

## Kontakt do agenta

**Mariola Teszler-Wróbel**

Telefon: 691951931, 691951931

[ustron@wgn.pl](mailto:ustron@wgn.pl)