

Dom - wolnostojący, 150 m², Ustroń**Cena: 2 868 900 PLN**

Dom - wolnostojący na sprzedaż, Ustroń

19 126 PLN/m²

cena
2 868 900 PLN
 19 126 PLN/m²

powierzchnia
150.00 m²
powierzchnia
dz.11085.00 m²

liczba pokoi
2

Opis oferty

Nieruchomość z potencjałem na zboczu Równicy.

Ustroń do sprzedaży działka siedliskowa z zabudowaniami o powierzchni 1,1 ha.

Na działce znajduje się stary dom z bala, stodoła i mały drewniany domek.

Teren położony na zboczu Równicy, nachylony w stronę południową, z pięknym widokiem na Beskidy.

Dookoła działki las i bardzo niewielka zabudowa jednorodzinna.

Część działki posiada plan zagospodarowania przestrzennego, w którym znajdują się tereny lasów i tereny zabudowy zagrodowej i agroturystycznej.

W części działki jest brak planu zagospodarowania.

Na działce dostępne są media; prąd i woda ze studni.

Cały teren jest ogrodzony.

Parametry oferty

Numer oferty	29002
Typ oferty	Dom - wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	2 868 900 PLN
Cena za m ²	19 126 PLN
Liczba pokoi	2
Powierzchnia	150 m ²
Powierzchnia działki	11 085 m ²
Miejscowość	Ustroń
Województwo	Śląskie
Lokalizacja	Równica
Powiat	cieszyński
Gmina	Ustroń
Media	woda miejska

Posiada dostęp do drogi gminnej asfaltowej.

Działka z dużym potencjałem.

Ustroń to miejscowość o charakterze uzdrowiskowym, znajdująca się na północnych stokach Beskidu Śląskiego, u wylotu doliny Wisły.

Miejscowość stanowi dogodną bazę wypadową dla turystów pieszych, rowerowych i narciarzy z uwagi na bliskość gór Równicy, Czantorii, Orłowej.

Dodatkowo znajduje się wiele atrakcji; Leśny Park Niespodzianek, Sokolarnia, Pijalnia Wód w Parku Zdrojowym, Muzeum Ustrońskie, Rezerwat Przyrody, Park Linowy, Kolej Linowa, Górski Park Równica, Park nad Wisłą z atrakcjami i Amfiteatrem.

Pełen dostęp do komunikacji miejskiej. Przebiega linia kolejowa oraz znajdują się przystanki komunikacji autobusowej.

W bliskiej odległości znajduje się kilka miejscowości turystycznych: Wisła około 8,5 km, Brenna około 15 km, Cieszyn około 15 km, Bielsko Biała około 30 km.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Rozmawiamy po angielsku, niemiecku i włosku.

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą handlową w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ART.66KC, mają tylko charakter informacyjny i reklamowy, a zawarte w niej informacje mogą ulec zmianie.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Wszelkie prawa zastrzeżone.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 290020063 systemu inetWGN

Przeznaczenie	mieszkalny
Ogrzewanie	brak
Dojazd	asfaltowy
Stan wykończenia	do remontu
Materiał	gazobeton

Kontakt do agenta

Mariola Teszler-Wróbel

Telefon: 691951931, 691951931

ustron@wgn.pl