

Obiekt, 250 m², Wisła**Cena: 1 397 000 PLN****Obiekt na sprzedaż, Wisła****5 588 PLN/m²**

cena
1 397 000 PLN
5 588 PLN/m²

powierzchnia
250.00 m²

Opis oferty

Budynek po remoncie.
Wisła do sprzedaży obiekt o powierzchni całkowitej około 250m².
Usytuowany na działce o powierzchni 13 arów.
Nieruchomość nadaje się na wynajem kilku pokoi dla turystów.
Dom sprzedawany z wyposażeniem.

Wokół widok na góry i lasy.

ROZKŁAD

Poziom 0;

- przedpokój,
- sauna,
- salka z bilardem i salka z piłkarzykami,
- mieszkanie dla właściciela (pokój, aneks kuchenny, łazienka)
- pomieszczenie gospodarcze,
- kotłownia
- pomieszczenie gospodarcze, 2 schowki,

Półpiętro;

- wiatrołap
- WC

Piętro;

- hol,
- salon z kominkiem,
- sypialnie z łazienką,

Parametry oferty

Numer oferty	29513
Typ oferty	Obiekt
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 397 000 PLN
Cena za m ²	5 588 PLN
Powierzchnia	250 m ²
Miejscowość	Wisła
Województwo	Śląskie
Lokalizacja	.
Powiat	cieszyński
Gmina	Wisła
Media	woda miejska, energia, gaz
Przeznaczenie	inne
Rok budowy	2011

- sypialnia
 - kuchnia,
 - łazienka
 - Drugie piętro;
 - hol,
 - otwarty pokój,
 - pokój z łazienką,
 - dwa pokoje,
 - łazienka,
 - taras.
- Posesja ogrodzona, posiada dwie bramy wjazdowe.
Na ogrodzie znajduje się;
- altanka z banią do kompania,
 - obok plac zabaw,
 - trampolina.

Podwórko wyłożone kostką.

Teren płaski.

DANE TECHNICZNE

Dom wybudowany w 1955 roku, w 2011 całkowicie od nowa został wybudowany, jest w trakcie odbioru.

Budynek zbudowany z cegły, ocieplony 15cm, otynkowany.

Dach pokryty dachówką ceramiczną.

Okna PCV.

Media; prąd, woda, gaz, kanalizacja.

Ogrzewanie gazowe /na parterze podłógówka/ plus kominek z rozprowadzeniem.

Na podłogach położone płytki i panele.

LOKALIZACJA

Nieruchomość znajduje się przy drodze Wisła-Szczyrk w pobliżu wyciągu Nowa Osada.

Wisła to miejscowość o charakterze turystycznym, znajdująca się na północnych stokach Beskidu Śląskiego.

Miejscowość stanowi dogodną bazę wypadową dla turystów pieszych, rowerowych i narciarzy z uwagi na bliskość gór.

Dodatkowo znajduje się wiele atrakcji, Muzeum, Rezerwat Przyrody, Park Linowy, Park nad Wisłą z atrakcjami i Amfiteatrem.

Pełen dostęp do komunikacji miejskiej. Przebiega linia kolejowa oraz znajdują się przystanki komunikacji autobusowej.

W bliskiej odległości znajduje się kilka miejscowości turystycznych:

Ustroń około 8,5 km, Brenna około 25 km, Cieszyn około 25 km, Bielsko Biała około 40 km.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Rozmawiamy po angielsku, niemiecku i włosku.

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą handlową w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ART.66KC, mają tylko charakter informacyjny i reklamowy, a zawarte w niej informacje mogą ulec zmianie.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Oferta specjalna biura WGN

Dojazd	asfaltowy
Materiał	cegła

Dzwoniąc pytaj o numer 295130063 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Mariola Teszler-Wróbel

Telefon: 691951931, 691951931

ustron@wgn.pl