

Dom - wolnostojący, 250 m², Wisła**Cena: 1 150 000 PLN****Dom - wolnostojący na sprzedaż, Wisła****4 600 PLN/m²**

cena
1 150 000 PLN
 4 600 PLN/m²

powierzchnia
250.00 m²
powierzchnia
dz.1339.00 m²

liczba pokoi
7

Opis oferty

OKAZJA- Budynek w pobliżu wyciągu.

Wisła do sprzedaży dom wolnostojący o powierzchni całkowitej około 250m².

Usytuowany na działce o powierzchni 13 arów.

Nieruchomość nadaje się na wynajem kilku pokoi dla turystów.

Dom sprzedawany z wyposażeniem.

Wokół widok na góry i lasy.

ROZKŁAD

Poziom 0;

- przedpokój,
- sauna,
- salka z bilardem i salka z piłkarzykami,

Parametry oferty

Numer oferty	29772
Typ oferty	Dom - wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 150 000 PLN
Cena za m ²	4 600 PLN
Liczba pokoi	7
Powierzchnia	250 m ²
Powierzchnia działki	1 339 m ²
Miejscowość	Wisła
Województwo	Śląskie
Lokalizacja	.
Powiat	cieszyński
Gmina	Wisła
Media	woda miejska, gaz

- mieszkanie dla właściciela (pokój, aneks kuchenny, łazienka)

- pomieszczenie gospodarcze,

- kotłownia

- pomieszczenie gospodarcze, 2 schowki,

Półpiętro;

- wiatrołap

- WC

Piętro;

- hol,

- salon z kominkiem,

- sypialnie z łazienką,

- sypialnia

- kuchnia,

- łazienka

Drugie piętro;

- hol,

- otwarty pokój,

- pokój z łazienką,

- dwa pokoje,

- łazienka,

- taras.

Posesja ogrodzona, posiada dwie bramy wjazdowe.

Na ogrodzie znajduje się;

- altanka z banią do kompania,

- obok plac zabaw,

- trampolina.

Podwórko wyłożone kostką.

Teren płaski.

DANE TECHNICZNE

Dom wybudowany w 1955 roku, w 2011 całkowicie od nowa został wybudowany, po ostatnim remoncie brak ponownego odbioru.

Budynek zbudowany z cegły, ocieplony 15cm, otynkowany.

Dach pokryty dachówką ceramiczną.

Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	2011
Ogrzewanie	CO gazowe, kominek
Dojazd	asfaltowy
Stan wykończenia	idealny
Materiał	cegła

Okna PCV.

Media; prąd, woda, gaz, kanalizacja.

Ogrzewanie gazowe /na parterze podłógówka/ plus kominek z rozprowadzeniem.

Na podłogach położone płytki i panele.

LOKALIZACJA

Nieruchomość znajduje się przy drodze Wisła-Szczyrk w pobliżu wyciągu Nowa Osada.

Wisła to miejscowość o charakterze turystycznym, znajdująca się na północnych stokach Beskidu Śląskiego.

Miejscowość stanowi dogodną bazę wypadową dla turystów pieszych, rowerowych i narciarzy z uwagi na bliskość gór.

Dodatkowo znajduje się wiele atrakcji, Muzeum, Rezerwat Przyrody, Park Linowy, Park nad Wisłą z atrakcjami i Amfiteatrem.

Pełen dostęp do komunikacji miejskiej. Przebiega linia kolejowa oraz znajdują się przystanki komunikacji autobusowej.

W bliskiej odległości znajduje się kilka miejscowości turystycznych: Ustroń około 8,5 km, Brenna około 25 km, Cieszyn około 25 km, Bielsko Biała około 40 km.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Rozmawiamy po angielsku, niemiecku i włosku.

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą handlową w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ART.66KC, mają tylko charakter informacyjny i reklamowy, a zawarte w niej informacje mogą ulec zmianie.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 297720063 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Mariola Teszler-Wróbel

Telefon: 691951931, 691951931

ustron@wgn.pl