

Dom - wolnostojący, 100 m², ISOLA ROSSA

Cena: 1 700 000 PLN

Dom - wolnostojący na sprzedaż, ISOLA ROSSA

17 000 PLN/m²



cena

1 700 000 PLN

17 000 PLN/m²

powierzchnia

100.00 m²

powierzchnia dz.373.00 m²

liczba pokoi

3

Opis oferty

WŁOCHY- Nowe domy z widokiem na morze i góry.
OFERTY NA WYŁĄCZNOŚĆ WE WŁOSZECH-ZAŁATWIMY PAŃSTWU WSZYSTKO OD A DO Z.
Pomagamy w załatwieniu wszystkich formalności we Włoszech, również zajmujemy się wynajmem.
Zaledwie kilka kroków od czarujących plaż Isola Rossa i jej tętniącego życiem serca, leży ekskluzywny kompleks elitarnych willi.
Zaprojektowanych z myślą o maksymalnym komforcie i wykonanych z najwyższej jakości materiałów, które podkreślają autentyczność włoskiej ziemi.
Przestronne werandy i chłodne ogrody otulą Cię oazą spokoju, oferując intymny i wyrafinowany wypoczynek w sercu Gallury.
Oferta różnych wielkości działek oraz różne projekty domów.
Ceny uzależnione od wielkości.
Dodatkowo za opłatą na życzenie klienta firma wykonuje basen.
Willi oferuje;
- przestronny i jasny salon z przepięknym widokiem na morze,
- dwie przytulne sypialnie dwuosobowe,
- przestronną łazienkę
- moraz praktyczną pralnię/schówek.
Przestronna weranda to idealne miejsce na chwile relaksu i podziwianie

Parametry oferty

Numer oferty	29998
Typ oferty	Dom - wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 700 000 PLN
Cena za m ²	17 000 PLN
Liczba pokoi	3
Powierzchnia	100 m ²
Powierzchnia działki	373 m ²
Miejscowość	ISOLA ROSSA
Województwo	Zagranica
Lokalizacja	.
Powiat	inny
Gmina	Sassari

sugestywnych barw, od intensywnej czerwieni po głęboki błękit, które morze oferuje o zachodzie słońca. Dopełnieniem nieruchomości jest prywatny ogród, idealny dla miłośników zieleni i przestrzeni na świeżym powietrzu, oraz zarezerwowane miejsce parkingowe dla maksymalnej wygody.

METODA ZAKUPU: Metoda tradycyjna:

Zakup nieruchomości z umową przedwstępną i 10% zaliczki, płatność 50% w zależności od postępu prac i pozostałe 40% przy odbiorze nieruchomości. ? Metoda zakupu gruntu:

Wpłata 10% zaliczki i zakup gruntu za 30% całkowitej wartości nieruchomości, a następnie podpisanie umowy na budowę nieruchomości i płatność w zależności od postępu prac.

Procenty zostaną uzgodnione z klientem.

Harmonogram płatności jest niezwykle elastyczny i może różnić się od wskazanego w niniejszym opisie.

Wille zaczynają się od 1650.000,- plus koszty transakcji.

LOKALIZACJA

W ciągu roku jest około 300 dni słonecznych.

Sardynia - niesamowicie piękna skalista wyspa, z cudownymi zatokami, z krystalicznie czystym morzem i bujną roślinnością.

Dodatkowo wspaniałe zabytki i przepyszna kuchnia włoska.

Wraz z pobliskimi wyspami tworzy region administracyjny we Włoszech.

Sardynia jest drugą co do wielkości wyspą na Morzu Śródziemnym.

Wybrzeża są najczęściej wysokie i skaliste, z długimi, względnie prostymi odcinkami, wieloma wybitnymi cyplami, kilkoma szerokimi, głębokimi zatokami, wieloma przesmykami i z wieloma mniejszymi wyspami nieopodal wybrzeża.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Rozmawiamy po angielsku, niemiecku i włosku.

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą handlową w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ART.66KC, mają tylko charakter informacyjny i reklamowy, a zawarte w niej informacje mogą ulec zmianie.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Wszelkie prawa zastrzeżone.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 299980063 systemu inetWGN

Media	woda miejska
Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	2026
Ogrzewanie	brak
Dojazd	asfaltowy
Stan wykończenia	wysoki standard

Kontakt do agenta

Mariola Teszler-Wróbel

Telefon: 691951931, 691951931

ustron@wgn.pl