

**Dom - wolnostojący, 145 m²,
BUDONI****Cena: 3 010 000 PLN****Dom - wolnostojący na sprzedaż, BUDONI****20 759 PLN/m²**

cena
3 010 000 PLN
20 759 PLN/m²

powierzchnia
145.00 m²
powierzchnia dz.500.00 m²

liczba pokoi
4

Opis oferty

WŁOCHY WILLA Z OGRODEM I BASENEM.
OFERTY NA WYŁĄCZNOŚĆ WE WŁOSZECH-ZAŁATWIMY PAŃSTWU
WSZYSTKO OD A DO Z.
Wolnostojąca nowa od dewelopera z basenem.
Położona blisko morze i blisko centrum Budoni.
Inwestycja z Niezrównanym Potencjałem i Prywatnością.
Dom o powierzchni 145m2 usytuowany na działce o powierzchni 500m2.
ROZKŁAD
Parter
Przestronny taras z widokiem
Salon z aneksem kuchennym i z jadalnią
Łazienka.
Piętro:
dwie sypialnie
łazienka
Basen prywatny w ogrodzie.
Cena 700tys euro plus vat 4% /rezydent/ albo 10%/osoba prywatna/.
Odbiór w połowie przyszłego roku.
Lokalizacja i Udogodnienia:
Położenie na wzniesieniu zapewnia izolację, a jednocześnie gwarantuje
szybki dostęp do infrastruktury.

Parametry oferty

Numer oferty	30043
Typ oferty	Dom - wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	3 010 000 PLN
Cena za m ²	20 759 PLN
Liczba pokoi	4
Powierzchnia	145 m ²
Powierzchnia działki	500 m ²
Miejscowość	BUDONI
Województwo	Zagranica
Lokalizacja	.
Powiat	inny
Gmina	Budoni

Plaża, sklepy i usługi znajdują się mniej niż 10 km od nieruchomości. Port i lotnisko oddalone są o około 30 km, a pole golfowe jest w zasięgu poniżej 30 km.

Jest to idealna propozycja dla:

Inwestorów szukających nieruchomości z potencjałem pod wynajem (dwa niezależne mieszkania).

Miłośników natury i prywatności, pragnących ucieczki od zgiełku.

Osób marzących o stworzeniu luksusowego domu wakacyjnego z basenem na Sardynii.

Nie zwlekaj.

Odkryj potencjał tej wyjątkowej willi i stwórz swoje wymarzone miejsce w jednym z najbardziej urokliwych regionów Sardynii.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na prezentację.

Sardynia jest drugą co do wielkości wyspą na Morzu Śródziemnym.

Sardynia to `wyspa skarbów` archeologii, natury i tradycji.

Wybrzeża są najczęściej wysokie i skaliste, z długimi, względnie prostymi odcinkami, wieloma wybitnymi cyplami, kilkoma szerokimi, głębokimi zatokami, wieloma przesmykami i z wieloma mniejszymi wyspami nieopodal wybrzeża.

Oferuje niezwykłą mieszankę historii, kultury, krajobrazów, kuchni.

A przy tym zapewnia możliwość relaksu.

Wyspa jest wyraźnie podzielona na nastawione na turystykę wybrzeża i dzikie tereny pasterskie w głębi wyspy. Północ wyspy to nie tylko tereny ulubione przez milionerów (Costa Smeralda), ale również piękne romańskie kościoły. Środkowa Barbagia i wybrzeże wschodnie to niedostępne tereny gór Gennargentu. Rejony południowe i zachodnie kryją natomiast ruiny miast z czasów punickich i rzymskich.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Rozmawiamy po angielsku, niemiecku i włosku.

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą handlową w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ART.66KC, mają tylko charakter informacyjny i reklamowy, a zawarte w niej informacje mogą ulec zmianie.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Wszelkie prawa zastrzeżone.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 300430063 systemu inetWGN

Media	woda miejska, gaz
Przeznaczenie	mieszkalny
Ogrzewanie	kominek
Dojazd	asfaltowy
Stan wykończenia	idealny

Kontakt do agenta

Mariola Teszler-Wróbel

Telefon: 691951931, 691951931

ustron@wgn.pl