

Dom - szeregowy, 90 m², TRINITA**Cena: 520 000 PLN****Dom - szeregowy na sprzedaż, TRINITA****5 778 PLN/m²**

cena

520 000 PLN5 778 PLN/m²

powierzchnia

90.00 m²**powierzchnia dz.100.00 m²**

liczba pokoi

2**Opis oferty**

WŁOCHY- Domek w Sardyńskim miasteczku.

OFERTY NA WYŁĄCZNOŚĆ WE WŁOSZECH-ZAŁATWIMY PAŃSTWU WSZYSTKO OD A DO Z.

Pomagamy w załatwieniu wszystkich formalności we Włoszech, również zajmujemy się wynajmem.

Zaledwie parę kilometrów od czarujących plaż Isola Rossa i jej tętniącego życiem miasteczka, leży górską miejscowość ze wspaniałymi widokami.

Sardyński domek z kamienia Trinita Agultu e Vignola

W samym sercu urokliwego miasteczka Trinita Agultu, kilka minut od najpiękniejszych plaż północnej Sardynii, znajduje się ten autentyczny domek w stylu sardyńskim z kamienia, gotowy, by stać się Twoim wakacyjnym azylem.

Cena: 120 000, do negocjacji

Dofinansowanie: możliwość uzyskania zwrotu 15 000, od gminy Trinita Agultu (dla spełniających określone warunki szczegóły dla zainteresowanych)

Opis nieruchomości:

Dwupoziomowy domek o tradycyjnej sardyńskiej architekturze, o powierzchni około 90 m²:

Parter: salon z aneksem kuchennym, łazienka

Piętro: sypialnia, druga łazienka, taras z widokiem na typową sardyńską

Parametry oferty

Numer oferty	30053
Typ oferty	Dom - szeregowy
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	520 000 PLN
Cena za m ²	5 778 PLN
Liczba pokoi	2
Powierzchnia	90 m ²
Powierzchnia działki	100 m ²
Miejscowość	TRINITA
Województwo	Zagranica
Lokalizacja	.
Powiat	inny
Gmina	Trinita
Media	woda miejska, gaz

zabudowę

Odległość od morza: ok. 4,5 km

Parking: brak prywatnego miejsca postojowego, ale w miasteczku bez problemu można znaleźć miejsce do zaparkowania

Świetna lokalizacja

Zaledwie kilka minut od plaż Isola Rossa i Costa Paradiso

Ok. 1,5 godziny do lotniska w Olbii

Ok. 1,5 godziny do lotniska w Alghero

Dlaczego warto:

- Urokliwa lokalizacja w sercu autentycznego sardyńskiego miasteczka
- Blisko plaż i atrakcji północnej Sardynii
- Stylowy, kamienny domek z charakterem
- Możliwość uzyskania dofinansowania z gminy
- Idealny jako wakacyjny dom lub inwestycja pod wynajem

Odkryj potencjał tej wyjątkowej willi i stwórz swoje wymarzone miejsce w jednym z najbardziej urokliwych regionów Sardynii.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na prezentację.

Sardynia jest drugą co do wielkości wyspą na Morzu Śródziemnym.

Wybrzeża są najczęściej wysokie i skaliste, z długimi, względnie prostymi odcinkami, wieloma wybitnymi cyplami, kilkoma szerokimi, głębokimi zatokami, wieloma przesmykami i z wieloma mniejszymi wyspami nieopodal wybrzeża.

LOKALIZACJA

Sardynia - niesamowicie piękna skalista wyspa, z cudownymi zatokami, z krystalicznie czystym morzem i bujną roślinnością.

Dodatkowo wspaniałe zabytki i przepyszna kuchnia włoska.

Wraz z pobliskimi wyspami tworzy region administracyjny we Włoszech.

Sardynia jest drugą co do wielkości wyspą na Morzu Śródziemnym.

Sardynia to `wyspa skarbów` archeologii, natury i tradycji.

Wybrzeża są najczęściej wysokie i skaliste, z długimi, względnie prostymi odcinkami, wieloma wybitnymi cyplami, kilkoma szerokimi, głębokimi zatokami, wieloma przesmykami i z wieloma mniejszymi wyspami nieopodal wybrzeża.

Oferuje niezwykłą mieszankę historii, kultury, krajobrazów, kuchni.

A przy tym zapewnia możliwość relaksu.

Wyspa jest wyraźnie podzielona na nastawione na turystykę wybrzeża i dzikie tereny pasterskie w głębi wyspy. Północ wyspy to nie tylko tereny ulubione przez milionerów (Costa Smeralda), ale również piękne romańskie kościoły. Środkowa Barbagia i wybrzeże wschodnie to niedostępne tereny gór Gennargentu. Rejony południowe i zachodnie kryją natomiast ruiny miast z czasów punickich i rzymskich.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Rozmawiamy po angielsku, niemiecku i włosku.

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą handlową w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ART.66KC, mają tylko charakter informacyjny i reklamowy, a zawarte w niej informacje mogą ulec zmianie.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Wszelkie prawa zastrzeżone.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 300530063 systemu inetWGN

Przeznaczenie	mieszkalny
Ogrzewanie	kominek
Dojazd	asfaltowy
Stan wykończenia	bez białego montażu

Kontakt do agenta

Mariola Teszler-Wróbel

Telefon: 691951931, 691951931

ustron@wgn.pl