

Dom - wolnostojący, 130 m², POSADA

Cena: 1 289 000 PLN

Dom - wolnostojący na sprzedaż, POSADA

9 915 PLN/m²



cena

1 289 000 PLN

9 915 PLN/m²

powierzchnia

130.00 m²

powierzchnia dz.100.00 m²

liczba pokoi

3

Opis oferty

Dom ze wspaniałym widokiem na morze i góry.
OFERTY NA WYŁĄCZNOŚĆ WE WŁOSZECH-ZAŁATWIMY PAŃSTWU
WSZYSTKO OD A DO Z-SPRZEDAŻ I WYNAJEM.

Willa o powierzchni 130m2, położona w Posadzie w Via Eleonora Darborea. WŁOCHY

Ta wspaniała willa położona w Posadzie, idealnie przystosowana do działalności typu bed breakfast, to wyjątkowa okazja dla osób poszukujących inwestycji lub rezydencji zanurzonej w pięknie Sardynii. Znajduje się w zabytkowym centrum Posady, krok od zamku Fava, znajduje się ten wspaniały dom.

Struktura, podzielona na trzech poziomach, oferuje dużą dobrze zorganizowaną przestrzeń i przyjazną atmosferę.

Na parterze znajdują się dwie sypialnie jedna bliźniaczka i jedna dwustronna gustownie urządzone z łazienką, dobrze wyposażone przestronne i jasne.

Na pierwszym piętrze znajdują się trzy sypialnie, dobrze oświetlone, idealne dla zapewnienia maksymalnego komfortu i spokoju dla gości. Dwuosobowa sypialnia, bardzo duża i dobrze oświetlona, ma również duże okno, które oferuje zapierający dech w piersiach widok na morze. Pokoje dwuosobowe oferują ciekawe przestrzenie dla gości, a także z otwartego widoku bezpośrednio na morze i dachy miejscowości.

Parametry oferty

Numer oferty	30077
Typ oferty	Dom - wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 289 000 PLN
Cena za m ²	9 915 PLN
Liczba pokoi	3
Powierzchnia	130 m ²
Powierzchnia działki	100 m ²
Miejscowość	POSADA
Województwo	Zagranica
Lokalizacja	.
Powiat	inny
Gmina	Posada

Oprócz pomieszczeń na pierwszym piętrze jest druga łazienka. Drugie piętro to prawdziwy klejnot willi. Tutaj otwiera przytulny salon z otwartą kuchnią, idealny na relaks i rozkoszowanie się chwilami przy lampce wina. Salon oferuje duże okno, w którym można podziwiać zapierający dech w piersiach widok.

Na tym samym poziomie jest trzecia łazienka, przydatna i funkcjonalna. Panoramiczny taras uzupełnia tę wspaniałą nieruchomość, oferując spektakularne widoki na morze, idealny do rozkoszowania się zapierającymi dech zachodami słońcami lub kolacjami na świeżym powietrzu.

Willi wyróżnia się bliskością plaż i centrum Posady, uroczego i charakterystycznego miejsca, które gwarantuje spokój ale ze wszystkimi usługami na wyciągnięcie ręki.

Lotniska:

Alghero Fertilia:

Olbia Costa Smeralda:

Porty:

Stacja Morska Porto Torres:

Stacja Morska Olbia:

Stacja Morska Golfo Aranci:

Sardynia niesamowicie piękna skalista wyspa, z cudownymi zatokami, z krystalicznie czystym morzem i bujną roślinnością.

Dodatkowo wspaniałe zabytki i przepyszna kuchnia włoska.

Wraz z pobliskimi wyspami tworzy region administracyjny we Włoszech.

Sardynia jest drugą co do wielkości wyspą na Morzu Śródziemnym.

Sardynia to `wyspa skarbów` archeologii, natury i tradycji.

Wybrzeża są najczęściej wysokie i skaliste, z długimi, względnie prostymi odcinkami, wieloma wybitnymi cyplami, kilkoma szerokimi, głębokimi zatokami, wieloma przesmykami i z wieloma mniejszymi wyspami nieopodal wybrzeża.

Oferuje niezwykłą mieszankę historii, kultury, krajobrazów, kuchni.

A przy tym zapewnia możliwość relaksu.

Wyspa jest wyraźnie podzielona na nastawione na turystykę wybrzeża i dzikie tereny pasterskie w głębi wyspy. Północ wyspy to nie tylko tereny ulubione przez milionerów (Costa Smeralda), ale również piękne romańskie kościoły. Środkowa Barbagia i wybrzeże wschodnie to niedostępne tereny gór Gennargentu. Rejony południowe i zachodnie kryją natomiast ruiny miast z czasów punickich i rzymskich.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Rozmawiamy po angielsku, niemiecku i włosku.

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą handlową w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ART.66KC, mają tylko charakter informacyjny i reklamowy, a zawarte w niej informacje mogą ulec zmianie.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Wszelkie prawa zastrzeżone.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 300770063 systemu inetWGN

Media	woda miejska, gaz
Przeznaczenie	mieszkalny
Ogrzewanie	kominek
Dojazd	utwardzony
Stan wykończenia	idealny

Kontakt do agenta

Mariola Teszler-Wróbel

Telefon: 691951931, 691951931

ustron@wgn.pl