

**Dom - wolnostojący, 100 m²,
POSADA****Cena: 740 000 PLN****Dom - wolnostojący na sprzedaż, POSADA****7 400 PLN/m²**

cena
740 000 PLN
7 400 PLN/m²

powierzchnia
100.00 m²
powierzchnia dz.400.00 m²

liczba pokoi
3

Opis oferty

WŁOCHY Wolnostojąca willa o krok od morza w niesamowitej cenie.
OFERTY NA WYŁĄCZNOŚĆ WE WŁOSZECH-ZAŁATWIMY PAŃSTWU
WSZYSTKO OD A DO Z-SPRZEDAŻ I WYNAJEM.

Oferujemy na sprzedaż dużą willę wolnostojącą, położoną w spokojnej i zacisznej okolicy, zaledwie kilka minut od wspaniałych plaż Posady.
To idealna propozycja dla osób poszukujących przestrzeni, komfortu i bliskości morza.

Nieruchomość rozplanowana jest na jednym poziomie o powierzchni wewnętrznej około 100 m².

Dodatkowym atutem jest taras słoneczny (solarium) na piętrze, który oferuje panoramiczny widok i doskonałe nasłonecznienie przez cały dzień.

Przestrzeń wewnętrzna i zewnętrzna:

Willa otoczona jest prywatnym ogrodem o powierzchni około 400 m², idealnym do wypoczynku na świeżym powietrzu, letnich kolacji lub dla tych, którzy chcą stworzyć zagospodarowaną strefę zieleni.

Przy wejściu wita gości duży, zadaszony taras, który świetnie sprawdzi się jako zewnętrzna jadalnia lub letni salon.

Wewnątrz dom składa się z:

Jasnego i przestronnego salonu,
Oddzielnego aneksu kuchennego,

Parametry oferty

Numer oferty	30078
Typ oferty	Dom - wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	740 000 PLN
Cena za m ²	7 400 PLN
Liczba pokoi	3
Powierzchnia	100 m ²
Powierzchnia działki	400 m ²
Miejscowość	POSADA
Województwo	Zagranica
Lokalizacja	.
Powiat	inny
Gmina	Posada

Trzech sypialni (w tym dwóch bardzo przestronnych sypialni małżeńskich i jednej sypialni dwuosobowej),
Dużej łazienki z oknem.
Pomieszczenia są dobrze rozplanowane i zaprojektowane tak, by oferować maksymalny komfort zarówno jako dom wakacyjny, jak i stałe.

Lotniska:

Alghero Fertilia:

Olbia Costa Smeralda:

Porty:

Stacja Morska Porto Torres:

Stacja Morska Olbia:

Stacja Morska Golfo Aranci:

Sardynia niesamowicie piękna skalista wyspa, z cudownymi zatokami, z krystalicznie czystym morzem i bujną roślinnością.

Dodatkowo wspaniałe zabytki i przepyszna kuchnia włoska.

Wraz z pobliskimi wyspami tworzy region administracyjny we Włoszech.

Sardynia jest drugą co do wielkości wyspą na Morzu Śródziemnym.

Sardynia to "wyspa skarbów" archeologii, natury i tradycji.

Wybrzeża są najczęściej wysokie i skaliste, z długimi, względnie prostymi odcinkami, wieloma wybitnymi cyplami, kilkoma szerokimi, głębokimi zatokami, wieloma przesmykami i z wieloma mniejszymi wyspami nieopodal wybrzeża.

Oferuje niezwykłą mieszankę historii, kultury, krajobrazów, kuchni.

A przy tym zapewnia możliwość relaksu.

Wyspa jest wyraźnie podzielona na nastawione na turystykę wybrzeża i dzikie tereny pasterskie w głębi wyspy. Północ wyspy to nie tylko tereny ulubione przez milionerów (Costa Smeralda), ale również piękne romańskie kościoły. Środkowa Barbagia i wybrzeże wschodnie to niedostępne tereny gór Gennargentu. Rejony południowe i zachodnie kryją natomiast ruiny miast z czasów punickich i rzymskich.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Rozmawiamy po angielsku, niemiecku i włosku.

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą handlową w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ART.66KC, mają tylko charakter informacyjny i reklamowy, a zawarte w niej informacje mogą ulec zmianie.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Wszelkie prawa zastrzeżone.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 300780063 systemu inetWGN

Media	woda miejska, gaz
Przeznaczenie	mieszkalny
Ogrzewanie	kominek
Dojazd	utwardzony
Stan wykończenia	idealny

Kontakt do agenta

Mariola Teszler-Wróbel

Telefon: 691951931, 691951931

ustron@wgn.pl