

Mieszkanie, 139 m², GOLFO ARANCI**Cena: 2 370 000 PLN****Mieszkanie na sprzedaż, GOLFO ARANCI****17 050 PLN/m²**

cena
2 370 000 PLN
17 050 PLN/m²

powierzchnia
139.00 m²

liczba pokoi
4

piętro
1

Opis oferty

Apartament w Golfo Aranci, Baia Caddinas. WŁOCHY
JASNE CZTEROKOMINOWE MIESZKANIE Z WIDOKIEM NA MORZE TARAS I
OGRÓD.

Cena 550000

Mieszkania na sprzedaż w Golfo Aranci, Baia Caddinas o powierzchni
139 m2 położone na pierwszym piętrze.

W prestiżowej dzielnicy Baia Caddinas, na cichej ulicy i w zadbanej
okolicy, oferujemy na sprzedaż jasne i duże czteropokojowe mieszkanie
na pierwszym i ostatnim piętrze, z dużym tarasem z widokiem na morze
i prywatny ogród.

Mieszkanie o powierzchni 139 mkw.

- otwiera się na dużą otwartą część dzienną z otwartą kuchnią,
kominkiem i wysokimi sufitami, które dają światło i szerokość otoczenia i
pozwalają stworzyć możliwą antresolę do wykorzystania jako gabinet,
strefę relaksu lub czwarty pokój.

- Trzy sypialnie

- i dwie pełne łazienki witają rodziny i gości, dzięki czemu dom jest
funkcjonalny przez całe miesiące roku.

Nieruchomość znajduje się w ekskluzywnej dzielnicy mieszkalnej Baia
Caddinas, jednym z najbardziej poszukiwanych i wyrafinowanych
kontekstów Golfo Aranci. Charakteryzująca się harmonijną architekturą,
która przypomina typowe budynki Costa Smeralda, z wykorzystaniem
naturalnych materiałów, takich jak kamień i drewno, Baia Caddinas jest

Parametry oferty

Numer oferty	30096
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	2 370 000 PLN
Cena za m ²	17 050 PLN
Liczba pokoi	4
Piętro	1
Powierzchnia	139 m ²
Miejscowość	GOLFO ARANCI
Województwo	Zagranica
Lokalizacja	.
Powiat	inny
Gmina	Golfo Aranci
Własność	własność

oazą spokoju i prywatności, zanurzoną w autentycznie śródziemnomorskiej atmosferze.

Obszar ten cieszy się uprzywilejowanym położeniem: z widokiem na morze, jest idealny dla tych, którzy uwielbiają doświadczać morza we wszystkich jego formach, również dzięki bliskości przystani, idealnej bazy wypadowej do wycieczek statkiem lub po prostu do cieszenia się urokiem życia na morzu.

Dyskretna i komfort współistnieją w idealnej równowadze: pomimo odosobnienia od centrum, Baia Caddinas jest łatwo połączony ze wszystkimi usługami, restauracjami i atrakcjami Golfo Aranci, do których można dotrzeć w kilka minut.

Taras jest sercem tego obiektu: duży, idealny na kolacje o zachodzie słońca i śniadania z widokiem na morze.

Kilka minut od plaży Baia Caddinas, w pobliżu centrum Golfo Aranci, oferuje idealne połączenie prywatności i komfortu. Tutaj możesz sobie wyobrazić powolne dni, z morzem rzut kamieniem i wszystkimi usługami na wyciągnięcie ręki.

Mieszkanie do zamieszkania przez cały rok lub do przekształcenia w cenną inwestycję w najbardziej pożądanym kontekście Golfo Aranci.

Sardynia jest drugą co do wielkości wyspą na Morzu Śródziemnym.

Sardynia to `wyspa skarbów` archeologii, natury i tradycji.

Wybrzeża są najczęściej wysokie i skaliste, z długimi, względnie prostymi odcinkami, wieloma wybitnymi cyplami, kilkoma szerokimi, głębokimi zatokami, wieloma przesmykami i z wieloma mniejszymi wyspami nieopodal wybrzeża.

Oferuje niezwykłą mieszankę historii, kultury, krajobrazów, kuchni.

A przy tym zapewnia możliwość relaksu.

Wyspa jest wyraźnie podzielona na nastawione na turystykę wybrzeża i dzikie tereny pasterskie w głębi wyspy. Północ wyspy to nie tylko tereny ulubione przez milionerów (Costa Smeralda), ale również piękne romańskie kościoły. Środkowa Barbagia i wybrzeże wschodnie to niedostępne tereny gór Gennargentu. Rejony południowe i zachodnie kryją natomiast ruiny miast z czasów punickich i rzymskich.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Rozmawiamy po angielsku, niemiecku i włosku.

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą handlową w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ART.66KC, mają tylko charakter informacyjny i reklamowy, a zawarte w niej informacje mogą ulec zmianie.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Wszelkie prawa zastrzeżone.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 300960063 systemu inetWGN

Stan wykończenia	dobry
------------------	-------

Kontakt do agenta

Mariola Teszler-Wróbel

Telefon: 691951931, 691951931

WGN Ustroń

Ogrodowa 1, 43-450 Ustroń

Telefon: **691 95 19 31**

Adres e-mail: **biuro@wgn-nieruchomosci.pl**

ustron@wgn.pl