

Mieszkanie, 64 m², LU BAGNU**Cena: 520 000 PLN****Mieszkanie na sprzedaż, LU BAGNU****8 125 PLN/m²**

cena
520 000 PLN
8 125 PLN/m²

powierzchnia
64.00 m²

liczba pokoi
3

piętro
2

Opis oferty

APARTAMENT W LU BAGNU BEZCZYNISZOWY
OFERTY NA WYŁĄCZNOŚĆ WE WŁOSZECH-ZAŁATWIMY PAŃSTWU
WSZYSTKO OD A DO Z-SPRZEDAŻ I WYNAJEM.
Mieszkanie na wzgórzu z pięknym widokiem na morze i góry.
Ciesz się życiem w niewielkiej odległości od centrum i od morza.
Budynek składa się z kilku mieszkań.
Atrakcyjny Trilocale z 3 Balkonami i Miejscem Parkingowym Lu Bagnu,
Tylko 900 m od Morza.
Inwestycja Idealna Gotowa do Wynajmu od Zaraz.
Na sprzedaż atrakcyjne mieszkanie typu trilocale (trypokojowe)
położone w urokliwej miejscowości Lu Bagnu przy Via Mediterraneo.
Kluczowe Atuty Nieruchomości:
Lokalizacja: blisko sklepów, restauracji i atrakcji turystycznych.
Układ: Funkcjonalny trilocale (salon + 2 sypialnie).
Komfort: Jasny salon z aneksem kuchennym.
Aż 3 Balkony: Dostępne z różnych pomieszczeń, zapewniają idealną
przestrzeń do relaksu i gwarantują mnóstwo naturalnego światła.
Udogodnienia: Prywatne i bezpieczne miejsce parkingowe oraz
klimatyzacja (komfort przez cały rok).
Stan: Mieszkanie jest w pełni umeblowane nowymi meblami, co oznacza,
że jest gotowe do natychmiastowego zamieszkania lub wynajmu.
Doskonała Propozycja dla Inwestorów.
Dzięki układowi z dwiema osobnymi sypialniami, trilocale idealnie

Parametry oferty

Numer oferty	30112
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	520 000 PLN
Cena za m ²	8 125 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	2
Powierzchnia	64 m ²
Miejscowość	LU BAGNU
Województwo	Zagranica
Lokalizacja	LU BAGNU
Powiat	inny
Gmina	Castelsardo
Własność	własność

sprawdzi się jako apartament wakacyjny z dużym potencjałem generowania stałego dochodu z wynajmu krótkoterminowego. Lokalizacja blisko morza gwarantuje wysokie zainteresowanie turystów. Nie przegap tej wyjątkowej okazji

Mieszkanie w Lu Bagnu, łączące doskonałą lokalizację, funkcjonalność i gotowość do użytku, to pewna inwestycja. Skontaktuj się z nami, aby dowiedzieć się więcej i umówić na prezentację.

Dojazd
Lotniska:
Alghero Fertilia: 50 minut
Olbia Costa Smeralda: 90 minut
Porty:
Stacja Morska Porto Torres: 30 minut
Stacja Morska Olbia: 90 minut
Stacja Morska Golfo Aranci: 90 minut
W ciągu roku jest około 300 dni słonecznych.
Sardynia niesamowicie piękna skalista wyspa, z cudownymi zatokami, z krystalicznie czystym morzem i bujną roślinnością.
Dodatkowo wspaniałe zabytki i przepyszna kuchnia włoska.
Wraz z pobliskimi wyspami tworzy region administracyjny we Włoszech.
Sardynia jest drugą co do wielkości wyspą na Morzu Śródziemnym.
Sardynia to `wyspa skarbów` archeologii, natury i tradycji.
Wybrzeża są najczęściej wysokie i skaliste, z długimi, względnie prostymi odcinkami, wieloma wybitnymi cyplami, kilkoma szerokimi, głębokimi zatokami, wieloma przesmykami i z wieloma mniejszymi wyspami nieopodal wybrzeża.
Oferuje niezwykłą mieszankę historii, kultury, krajobrazów, kuchni.
A przy tym zapewnia możliwość relaksu.
Wyspa jest wyraźnie podzielona na nastawione na turystykę wybrzeża i dzikie tereny pasterskie w głębi wyspy. Północ wyspy to nie tylko tereny ulubione przez milionerów (Costa Smeralda), ale również piękne rzymskie kościoły. Środkowa Barbagia i wybrzeże wschodnie to niedostępne tereny gór Gennargentu. Rejony południowe i zachodnie kryją natomiast ruiny miast z czasów punickich i rzymskich.

Stan wykończenia

dobry

Serdecznie zapraszam na prezentację.
Rozmawiamy po angielsku, niemiecku i włosku.
Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.
Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą handlową w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ART.66KC, mają tylko charakter informacyjny i reklamowy, a zawarte w niej informacje mogą ulec zmianie.
Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.
Wszelkie prawa zastrzeżone.
WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.
Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.
Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.
Oferta specjalna biura WGN
Dzwoniąc pytaj o numer 301120063 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Mariola Teszler-Wróbel

Telefon: 691951931, 691951931

ustron@wgn.pl