

**Dom - wolnostojący, 100 m<sup>2</sup>,  
Valledoria****Cena: 780 000 PLN****Dom - wolnostojący na sprzedaż, Valledoria****7 800 PLN/m<sup>2</sup>**

cena

**780 000 PLN**7 800 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia

**100.00 m<sup>2</sup>****powierzchnia dz.150.00  
m<sup>2</sup>**

liczba pokoi

**3****Opis oferty**

Valledoria niewielkie urokliwe miasteczko.

Na sprzedaż dom o powierzchni 100m<sup>2</sup>

Willa została wybudowana z materiałów najwyższej jakości.

Na zewnątrz prezentuje się wyjątkowo dzięki zastosowaniu sardyńskiego kamienia na elewacjach oraz wysokiej klasy stolarki PVC z podwójnymi szybami, które zapewniają doskonałą izolację termiczną i energetyczną.

Wnętrza wyróżniają się przestronnością, a eleganckie schody z granitu prowadzą na piętro, do części nocnej.

Rok budowy: 2010

PARTER

Niezależne wejście z prywatnego ogrodu

Jasny salon z dużą częścią jadalnianą

Łazienka z pralnią

PIĘTRO

Dwie przestronne sypialnie

Łazienka

POŁĄCZENIA I DOSTĘPNOŚĆ

Lotniska

Alghero ? Fertilia: 60 minut

Olbia ? Costa Smeralda: 80 minut

**Parametry oferty**

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Numer oferty           | 30119              |
| Typ oferty             | Dom - wolnostojący |
| Rodzaj transakcji      | Sprzedaż           |
| Cena                   | 780 000 PLN        |
| Cena za m <sup>2</sup> | 7 800 PLN          |
| Liczba pokoi           | 3                  |
| Powierzchnia           | 100 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia działki   | 150 m <sup>2</sup> |
| Miejscowość            | Valledoria         |
| Województwo            | Zagranica          |
| Lokalizacja            | .                  |
| Powiat                 | inny               |
| Gmina                  | Valledoria         |

**Porty**

Terminal promowy Porto Torres: 40 minut

Terminal promowy Olbia: 80 minut

Terminal promowy Golfo Aranci: 80 minut

Sardynia jest drugą co do wielkości wyspą na Morzu Śródziemnym.

Sardynia to `wyspa skarbów` archeologii, natury i tradycji.

Wybrzeża są najczęściej wysokie i skaliste, z długimi, względnie prostymi odcinkami, wieloma wybitnymi cyplami, kilkoma szerokimi, głębokimi zatokami, wieloma przesmykami i z wieloma mniejszymi wyspami nieopodal wybrzeża.

Oferuje niezwykłą mieszankę historii, kultury, krajobrazów, kuchni.

A przy tym zapewnia możliwość relaksu.

Wyspa jest wyraźnie podzielona na nastawione na turystykę wybrzeża i dzikie tereny pasterskie w głębi wyspy. Północ wyspy to nie tylko tereny ulubione przez milionerów (Costa Smeralda), ale również piękne romańskie kościoły. Środkowa Barbagia i wybrzeże wschodnie to niedostępne tereny gór Gennargentu. Rejony południowe i zachodnie kryją natomiast ruiny miast z czasów punickich i rzymskich.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Rozmawiamy po angielsku, niemiecku i włosku.

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą handlową w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ART.66KC, mają tylko charakter informacyjny i reklamowy, a zawarte w niej informacje mogą ulec zmianie.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Wszelkie prawa zastrzeżone.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 301190063 systemu inetWGN

|                  |              |
|------------------|--------------|
| Media            | woda miejska |
| Przeznaczenie    | mieszkalny   |
| Rok budowy       | 2010         |
| Ogrzewanie       | kominek      |
| Dojazd           | asfaltowy    |
| Stan wykończenia | idealny      |

**Kontakt do agenta****Mariola Teszler-Wróbel**

Telefon: 691951931, 691951931

[ustron@wgn.pl](mailto:ustron@wgn.pl)