

Dom - szeregowy, 65 m², VACCILEDI**Cena: 880 000 PLN****Dom - szeregowy na sprzedaż, VACCILEDI****13 538 PLN/m²**

cena

880 000 PLN13 538 PLN/m²

powierzchnia

65.00 m²**powierzchnia dz.80.00 m²**

liczba pokoi

3**Opis oferty**

Elegancki Domek Szeregowy

Dom szeregowy na sprzedaż Via delle Querce, Loiri - Vaccileddi Sardynia WŁOCHY

Na sprzedaż urokliwy, centralnie położony i w pełni odnowiony dom szeregowy, usytuowany w spokojnej osadzie Vaccileddi, zaledwie kilka minut jazdy od jednych z najpiękniejszych plaż północnej Sardynii: Porto San Paolo, Porto Taverna oraz chronionego obszaru Tavolara. Nieruchomość idealna zarówno jako dom wakacyjny, całoroczny, jak i inwestycja pod wynajem turystyczny.

Charakterystyka nieruchomości:

dom dwupiętrowy

powierzchnia komercyjna: 65 m²działka: ok. 80 m²

prywatny ogród

taras i balkon

odkryte miejsce parkingowe

Rozkład pomieszczeń:

Parter:

przytulny salon z aneksem kuchennym

łazienka dla gości

zadaszony taras idealny do spożywania posiłków na świeżym powietrzu

prywatny dziedziniec o powierzchni ok. 40 m²**Parametry oferty**

Numer oferty	30148
Typ oferty	Dom - szeregowy
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	880 000 PLN
Cena za m ²	13 538 PLN
Liczba pokoi	3
Powierzchnia	65 m ²
Powierzchnia działki	80 m ²
Miejscowość	VACCILEDI
Województwo	Zagranica
Lokalizacja	.
Powiat	0
Gmina	SASSARI
Media	woda miejska, gaz

Piętro:

dwie jasne sypialnie

łazienka z oknem

niewielki taras z niezakłóconym widokiem na okoliczne wzgórza

Dodatkowe informacje:

bardzo dobry stan techniczny - po remoncie

klimatyzacja

brak ogrzewania

orientacja: południe / wschód

klasa energetyczna: w trakcie ustalania

Lokalizacja:

Vaccileddi to doskonały punkt wypadowy ? kilka kilometrów od plaż

Porto Taverna i Porto Istana, blisko lotniska oraz portu w Olbii, a

jednocześnie w spokojnym, zielonym otoczeniu, z dala od masowej turystyki.

To propozycja dla osób ceniących komfort, prywatność i autentyczny klimat Sardynii.

Nie przegap tej okazji. Zadzwoń do nas, aby znaleźć swój dom na Sardynii.

Sardynia niesamowicie piękna skalista wyspa, z cudownymi zatokami, z krystalicznie czystym morzem i bujną roślinnością.

Dodatkowo wspaniałe zabytki i przepyszna kuchnia włoska.

Wraz z pobliskimi wyspami tworzy region administracyjny we Włoszech.

Sardynia jest drugą co do wielkości wyspą na Morzu Śródziemnym.

Sardynia to `wyspa skarbów` archeologii, natury i tradycji.

Wybrzeża są najczęściej wysokie i skaliste, z długimi, względnie prostymi odcinkami, wieloma wybitnymi cyplami, kilkoma szerokimi, głębokimi zatokami, wieloma przesmykami i z wieloma mniejszymi wyspami nieopodal wybrzeża.

Oferuje niezwykłą mieszankę historii, kultury, krajobrazów, kuchni.

A przy tym zapewnia możliwość relaksu.

Wyspa jest wyraźnie podzielona na nastawione na turystykę wybrzeża i dzikie tereny pasterskie w głębi wyspy. Północ wyspy to nie tylko tereny ulubione przez milionerów (Costa Smeralda), ale również piękne romańskie kościoły. Środkowa Barbagia i wybrzeże wschodnie to niedostępne tereny gór Gennargentu. Rejony południowe i zachodnie kryją natomiast ruiny miast z czasów punickich i rzymskich.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Rozmawiamy po angielsku, niemiecku i włosku.

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą handlową w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ART.66KC, mają tylko charakter informacyjny i reklamowy, a zawarte w niej informacje mogą ulec zmianie.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Wszelkie prawa zastrzeżone.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 301480063 systemu inetWGN

Przeznaczenie	mieszkalny
Ogrzewanie	kominek
Dojazd	asfaltowy
Stan wykończenia	idealny

Kontakt do agenta

Mariola Teszler-Wróbel

WGN Ustroń

Ogrodowa 1, 43-450 Ustroń

Telefon: **691 95 19 31**

Adres e-mail: **biuro@wgn-nieruchomosci.pl**

Telefon: 691951931, 691951931

ustron@wgn.pl