

Mieszkanie, 50 m², ALANYA**Cena: 610 000 PLN****Mieszkanie na sprzedaż, ALANYA, Avsallar****12 200 PLN/m²**

cena
610 000 PLN
 12 200 PLN/m²

powierzchnia
50.00 m²

liczba pokoi
2

piętro
1

Opis oferty

New Level Premium - Luksusowy Apartament w Sercu Natury (Avsallar/Alanya)

Szukasz miejsca, które łączy w sobie prestiż pięciogwiazdkowego kurortu z kojącym spokojem natury? Poznaj New Level Premium, najbardziej spektakularny projekt na mapie Alanyi, położony w malowniczej dzielnicy Avsallar.

Lokalizacja, która zapiera dech.

Inwestycja znajduje się zaledwie 900 metrów od słynnej plaży Incekum, wielokrotnie nagradzanej Błękitną Flagą za krystalicznie czystą wodę i złocisty piasek.

Kompleks otoczony jest chronionym lasem iglastym, co zapewnia nie tylko prywatność, ale i wyjątkowy mikroklimat.

Ceny zależą od piętra, widoku (morze vs. góry/basen) oraz etapu wykończenia.

Przybliżona Cena w euro:

1+1 (Standard) 1 sypialnia + salon 50 - 55m /140 000 euro 215 000 euro

2+1 (Standard) 2 sypialnie + salon 64 - 85m /240 000 euro 285 000 euro

2+1 Garden Duplex 2 sypialnie + ogród, 75 - 100 m² /245 000 euro 390 000 euro

2+1 Penthouse 2 sypialnie (dwupoziomowe) 95 - 110 m² /250 000 euro 370 000 euro

Parametry oferty

Numer oferty	30200
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	610 000 PLN
Cena za m ²	12 200 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	1
Powierzchnia	50 m ²
Miejscowość	ALANYA
Dzielnica	Avsallar
Województwo	Zagranica
Lokalizacja	.
Powiat	inny
Gmina	Alanya

3+1 (Standard/Duplex) 3 sypialnie + salon 130 -156 m2 /320 000 euro
470 000 euro

Odległość do plaży: 900 m (dostępny prywatny transfer)

Centrum Avsallar: 2,5 km

Centrum Alanyi: 25 km

Lotnisko Gazipaa: 70 km / Lotnisko Antalya: 100 km

Infrastruktura Standardu Premium

Na terenie o powierzchni 52 000 m znajduje się 7 budynków mieszkalnych oraz luksusowy hotel, z którego infrastruktury mogą korzystać właściciele apartamentów.

Strefa Rekreacji i Sportu:

3 duże baseny zewnętrzne oraz park wodny (Aquapark).

Podgrzewany basen wewnętrzny.

Profesjonalne boiska: koszykówka, siatkówka plażowa, kort tenisowy.

Pole do mini-golfa oraz amfiteatr.

Strefa Wellness Lifestyle:

Luksusowe SPA: sauna, łaźnia turecka (Hamam), pokoje masażu, jacuzzi.

Nowoczesna siłownia z opieką profesjonalnych trenerów.

Restauracja i bar na dachu z widokiem na morze.

Klub nocny, kino oraz strefa handlowa (market, apteka).

Dla Rodzin:

Mini-klub dla dzieci, bezpieczny plac zabaw i brodziki.

Twój Apartament, Detale i Wykończenie

Oferowany apartament został zaprojektowany z myślą o maksymalnym komforcie i nowoczesnej estetyce:

Wykończenie pod klucz: Wysokiej jakości podłogi

ceramiczne/laminowane, dźwiękoszczelne okna.

Kuchnia: Pełna zabudowa meblowa z marmurowymi blatami.

Łazienka: Nowoczesna armatura, kabina prysznicowa, szafki łazienkowe.

Bezpieczeństwo: Monitoring 24/7, ochrona, parking podziemny i naziemny.

Dlaczego warto;

New Level Premium to nie tylko mieszkanie, to inwestycja o wysokim potencjale zwrotu (ROI). Dzięki połączeniu z hotelem i unikalnej lokalizacji blisko natury, apartamenty w tym kompleksie cieszą się ogromnym zainteresowaniem najemców przez cały rok.

Wybierając nieruchomości w Turcji zyskujesz więcej niż apartament.

Przy inwestycji powyżej 400 000 otwierasz sobie drogę do tureckiego obywatelstwa.

Nie martw się formalnościami, załatwimy wszystko za Ciebie

Przeprowadzimy Cię przez całą transakcję zakupu.

Złożymy wniosek o obywatelstwo w Twoim imieniu.

Pomożemy uzyskać licencję na legalny wynajem, aby Twój apartament zarabiał na siebie od pierwszego dnia.

LOKALIZACJA

Alanya - miasto i dystrykt w południowej Turcji, w prowincji Antalya na Riwierze Tureckiej, nad Morzem Śródziemnym.

Od strony lądu otoczona górami Taurus.

Zlokalizowana na terenie starożytnej Pamfilii.

Jeden z największych tureckich kurortów wypoczynkowych, usytuowany 135 km na wschód od Antalyi.

Na południe od centrum miasta położony jest wysoki na blisko 250 metrów skalny cypel zamkowy.

Cały cypel był twierdzą obronną z trzema wieżami.

Przepiękne krajobrazy i miejsca, jak Jaskinia lądowe i morskie np.

Damlata, Plaża Kleopatry, Alanya Kalesi i wiele innych atrakcji.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Rozmawiamy po angielsku, niemiecku i włosku.

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą handlową w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ART.66KC, mają tylko charakter informacyjny i reklamowy, a zawarte w niej informacje

Własność	własność
Rok budowy	2025
Stan wykończenia	wysoki standard
Materiał	pustak

mogą ulec zmianie.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Wszelkie prawa zastrzeżone.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 302000063 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Mariola Teszler-Wróbel

Telefon: 691951931, 691951931

ustron@wgn.pl