

Lokal użytkowy, 190 m², Skoczów**Wynajem: 8 000 PLN****Lokal użytkowy na wynajem, Skoczów**

cena
8 000 PLN

powierzchnia
190.00 m²

Opis oferty

SKOCZÓW TOP LOKALIZACJA W CENTRUM MIASTA

Lokal handlowo-usługowy na wynajem 190 m² (możliwość większych powierzchni)

Do wynajęcia atrakcyjny lokal handlowo-usługowy o powierzchni 190 m².

Położony w ścisłym centrum Skoczowa, w kompleksie zabudowań galerii handlowej miasta.

To jedna z najbardziej rozpoznawalnych i uczęszczanych lokalizacji handlowych w Skoczowie.

Idealne przeznaczenie

sklep sieciowy

showroom

branża fitness / medyczna

usługi specjalistyczne

gastronomia (po adaptacji)

Dostępne powierzchnie:

190 m² czynsz: 8000 zł netto / miesiąc

390 m² czynsz: 17000 zł netto / miesiąc

600 m² czynsz: 26000 zł netto / miesiąc

Istnieje możliwość elastycznego dopasowania powierzchni do potrzeb

Najemcy.

Lokalizacja i otoczenie

Świetna lokalizacja

Parametry oferty

Numer oferty	30224
Typ oferty	Lokal użytkowy
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	8 000 PLN
Cena za m ²	42 PLN
Powierzchnia	190 m ²
Miejscowość	Skoczów
Województwo	Śląskie
Lokalizacja	.
Powiat	cieszyński
Gmina	Skoczów
Media	woda miejska, energia, gaz
Przeznaczenie	handel i usługi
Dojazd	asfaltowy

Lokal znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie rozpoznawalnych marek,
To gwarancja stałego, wysokiego ruchu klientów przez cały dzień.

Wejścia i dostępność

wejście od strony parkingu galerii

wejście od ulicy

liczne miejsca parkingowe bezpośrednio przy lokalu

Doskonała widoczność i wygodny dostęp dla klientów.

Warunki najmu

czynsz podany w kwocie netto 8300,- (należy doliczyć VAT)

media płatne dodatkowo według zużycia

wymagana kaucja

wynajmujący wystawia fakturę VAT

Skoczów to urokliwe miasto na Śląsku Cieszyńskim, położone

malowniczo u podnóża Beskidów, nad rzeką Wisłą.

Łączy w sobie klimat historycznego miasteczka z bliskością natury i

spokojem, którego często brakuje w dużych miastach.

Sercem miasta jest klimatyczna starówka - zabytkowy rynek z

kameralną zabudową i ratuszem.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Rozmawiamy po angielsku, niemiecku i włosku.

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego

kredytu hipotecznego na

zakup bądź remont nieruchomości.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie

są ofertą handlową w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego

ART.66KC, mają tylko charakter informacyjny i reklamowy, a zawarte w

niej informacje mogą ulec zmianie.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje

opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz

przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Wszelkie prawa zastrzeżone.

Polska

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 302240063 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Mariola Teszler-Wróbel

Telefon: 691951931, 691951931

ustron@wgn.pl