

Dom - wolnostojący, 207 m², Ustroń**Cena: 2 500 000 1**

Dom - wolnostojący na sprzedaż, Ustroń

12 077 1/m²

cena
2 500 000 1
 12 077 1/m²

powierzchnia
207.00 m²
powierzchnia
dz.1700.00 m²

liczba pokoi
4

Opis oferty

Willa na obrzeżach Ustroniu.

0% prowizji dla Kupującego.

Do sprzedaży dom w wysokim standardzie z widokami na góry.

Budynek o powierzchni całkowitej 207m² położony na działce o powierzchni 1700m².

Nieruchomość wybudowana z wysokiej jakości materiałów w 2010 roku.

Materiał Porotherm, ocieplenie 20cm styropianu.

Dach pokryty dachówką karpiówką. Wykonano drenaż.

Okna i drzwi na zamówienie z drewna firmy Urzędowski.

Odkurzacz centralny.

Podłogi drewniane i z kamienia chorwackiego. Sztukateria.

Media; prąd, woda, gaz, kanalizacja, internet.

Ogrzewanie podłogowe i grzejniki na piętrze, gazowe i kominek.

Rozkład

Na parterze znajduje się;

-wiatrołap

-hol

-duży salon z częścią jadalną i wypoczynkową, połączony z kuchnią i wyjściem na taras

-WC

Parametry oferty

Numer oferty	26390
Typ oferty	Dom - wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	2 500 000 1
Cena za m ²	12 077 1
Liczba pokoi	4
Powierzchnia	207 m ²
Powierzchnia działki	1 700 m ²
Miejscowość	Ustroń
Województwo	Śląskie
Lokalizacja	.
Powiat	cieszyński

Piętro;
-hol
-trzy sypialnie każda z balkonem
-łazienka
W bryle budynku znajduje się garaż.
Na ogrodzie znajduje się taras przy salonie z oczkiem wodnym.
W dalszej części ogrodu usytuowana jest piękna altana z grillem, wykonana z drzewa i kamienia naturalnego pokryta strzechą.
Ogród elegancko zagospodarowany.
Ogrodzenie kute i murowane.
Teren płaski.
W niedalekiej odległości znajduje się las i rzeka Wiśła.
W pobliżu znajdują się również sklepy, restauracja.
Serdecznie zapraszam na prezentację.
Rozmawiamy po angielsku, niemiecku i włosku.
Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.
Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą handlową w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego ART.66KC, mają tylko charakter informacyjny i reklamowy, a zawarte w niej informacje mogą ulec zmianie.
Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.
WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.
Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu. Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.
Oferta specjalna biura WGN
Dzwoniąc pytaj o numer 263900063 systemu inetWGN

Gmina	Ustroń
Media	woda miejska, gaz
Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	2009
Ogrzewanie	CO gazowe, kominek
Dojazd	asfaltowy
Stan wykończenia	wysoki standard

Kontakt do agenta

Mariola Teszler-Wróbel

Telefon: 691951931, 691951931

ustron@wgn.pl